



Sammanträdestid	kl. 13.00 – 15.10								
Sammanträdesplats	Sottunga skola, kommunens mötersrum								
Beslutande		<b>MEDLEMMAR</b>	<b>ERSÄTTARE</b>						
	X	Stig Törnroos, ordf. släckningschef	Tomas Pettersson						
	X	Rune Sjölander, viceordf.	Ronnie Jansson						
	X	Birgitta Saurén	Bertel Eriksson						
		Helena Johans	Erik Eriksson						
	X	Viking Danielsson	Karl-Olof Eklund						
Övriga närvarande	Kennet Lundström, sekreterare, X Ralf Granlund, föredragande, X Tomas Pettersson, ersättare till släckningschef Björn Rönnlöf, kommunstyrelsens ordförande Göran Stenros, kommunfullmäktiges ordförande								
Paragrafer	1 - 9								
Underskrifter	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%; text-align: center;">Stig Törnroos</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">Ralf Granlund</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">Kennet Lundström</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Ordförande</td> <td style="text-align: center;">Föredragande</td> <td style="text-align: center;">Sekreterare</td> </tr> </table>			Stig Törnroos	Ralf Granlund	Kennet Lundström	Ordförande	Föredragande	Sekreterare
Stig Törnroos	Ralf Granlund	Kennet Lundström							
Ordförande	Föredragande	Sekreterare							
Protokolljustering	Ort och tid	Sottunga							
	Underskrifter	Rune Sjölander	Viking Danielsson						
Protokollet framlagt till påseende	Plats och tid	Sottunga							
	Intyggar								
Utdragets riktighet bestyrker	Ort och tid								
	Underskrift	Kennet Lundström Kommunsekreterare							

Organ  
Byggnadstekniska/räddningsnämnden  
i Sottunga

Sammanträdatedatum  
4.5.2021

Protokollnr  
1/2021

Sammanträdestid: 4.5.2021, kl 13.00– 15.10

Sammanträdesplats: Sottunga skola,  
kommunens mötersrum

Ärendets §-nummer

Ärende

- |            |   |
|------------|---|
| <b>1 §</b> | <b>Sammanträdets laglighet och beslutförhet</b>             |
| <b>2 §</b> | <b>Val av protokolljusterare</b>                            |
| <b>3 §</b> | <b>Godkännande och komplettering av föredragningslistan</b> |
| <b>4 §</b> | <b>Byggnadsanmälan, Thölix</b>                              |
| <b>5 §</b> | <b>Bygglovsärende, Eriksson</b>                             |
| <b>6 §</b> | <b>Byggnadsanmälan, Lindström</b>                           |
| <b>7 §</b> | <b>Anmälningsärenden</b>                                    |
| <b>8 §</b> | <b>Byggnadsanmälan, Mats Nordberg</b>                       |
| <b>9 §</b> | <b>Byggnadsanmälan, Stefan Nordberg</b>                     |

**Anvisning för rättelseyrkande och besväransvisning**

Organ  
Byggnadstekniska/räddningsnämnden  
i Sottunga

Sammanträdesdatum  
4.5.2020

---

**1 § Sammanträdets laglighet och beslutförhet**

**Föredragandes förslag:**

Sammanträdet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

**Beslut:**

Enligt förslag.

**2 § Val av protokolljusterare**

**Föredragandes förslag:**

Till protokolljusterare väljs Rune Sjölander och Viking Danielsson.

**Beslut:**

Enligt förslag. Protokolljustering 5.5.2021.

**3 § Godkännande och komplettering av föredragningslistan**

**Föredragandes förslag:**

Föredragningslistan godkänns.

**Beslut:**

Enligt förslag.

Organ  
Byggnadstekniska/räddningsnämnden  
i Sottunga

Sammanträdesdatum  
4.5.2020

---

#### 4 § **Byggnadsanmälan, Thölix**

Kerstin Thölix har inlämnat en byggnadsanmälan för övernattningsstuga vid Barosa. Storleken är 3,6 x 3,8 m. Fastighetsbeteckning 766-405-4-33. Takmaterial svart filt och fasadmaterial i rött trä.

Rågranne Raul Petrell har inget att invända mot bygget.

Bygglovshandlingar delges på mötet.

Ansökan om byggnadslov ( ) ex  
Befolkningsregistercentralen RH1 ( ) ex  
Planritningar 1:100 ( ) ex  
Fasader 1:100 ( ) ex  
Skärning 1:100 ( ) ex  
Situationsplan 1:500 ( ) ex  
Intyg över beviljad lagfart ( ) ex  
Energicertifikat ( ) ex

#### **Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska-räddningsnämnden har inget att invända mot byggande av övernattningsstuga med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor: - Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling - Byggnadens färgsättning skall harmonisera med omgivningen.

#### **Beslut:**

Enligt förslag.

Organ  
Byggnadstekniska/räddningsnämnden  
i Sottunga

Sammanträdesdatum  
4.5.2020

---

## § 5

**Bygglovsärende, Eriksson**

Nils Eriksson har ansökt om bygglov för anläggande av Discgolfbana. Anläggningen planeras att uppföras på fastigheten 766-405-10-4, Kobberget i Sottunga i nära anslutning till hamnområdet. Avsikten är att iordningställa en 18-håls bana.

Anläggningen ska byggas med Leader-finansiering i HBV: regi och totalbudgeten är 24.895 €. Finansiering med Leaderstöd och egen finansiering 2844 € och talkoarbete som värderats till 7114 €.

Förarbeten är en del röjningsarbete varefter plattformar (4x2 m) ska byggas. Ca 10 av 18 hål kräver denna storlek av plattformar. Övriga 8 st kan vara i storleken 2x1,5 m. Plattformarna och korgarna ska förankras i berg.

Målsättningen med projektet är att uppmuntra till utomhusmotion samt att öka attraktionskraften för turister. Anläggningen beräknas kunna utöka antalet besökare till Sottunga.

Enligt landskapsregeringens kulturmiljöinventering 2004 påpekades följande:

"Områdets kulturhistoriska värde ligger i kyrkan och miljön däromkring. Platsen är intressant genom den kyrkliga aktivitet, som pågått här åtminstone sedan 1600-talet. En del av skogen kunde med fördel röjas så att kyrkan och klockstapel åter blir synliga ut i farleden."

Enligt denna inventering finns inga kulturmiljömässiga hinder för anläggande av banan.

Karta över den planerade anläggningen bifogas kallelsen.

Hörande av rågrannar delges på mötet.

Organ  
Byggnadstekniska/räddningsnämnden  
i Sottunga

Sammanträdesdatum  
4.5.2020

---

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska-räddningsnämnden beviljar bygglov för Discgolfbana i enlighet med bifogad skiss. Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling. Anläggningen och behövliga konstruktioner skall harmonisera med omgivningen.

Eftersom projektet genomförs av HBV, ideell förening med många talkoarbetare, förordas att kommunen står för bygglovs kostnader.

**Beslut:**

Enligt förslag och under förutsättning att rågrannarnas skriftliga medgivande inlämnas inom besvärstiden.

Organ  
Byggnadstekniska/räddningsnämnden  
i Sottunga

Sammanträdesdatum  
4.5.2020

---

**§ 6****Byggnadsanmälan, Lindström**

Olof och Barbro Lindström har inlämnat byggnadsanmälan för att bygga ett utedass/förråd för redskap. Storleken är 1,5 x 3 m på fastighet 766-405-2-43 på Stackören, Sottunga.

Takmaterial är svart eller grå filt och fasadmaterial grå träpanel.

Karta bifogas.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska-räddningsnämnden har inget att invända mot byggande av utedass/förråd med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor: - Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling - Byggnadens färgsättning skall harmonisera med omgivningen.

**Beslut:**

Enligt förslag.

Organ  
Byggnadstekniska/räddningsnämnden  
i Sottunga

Sammanträdesdatum  
4.5.2020

---

**§ 7****Anmälningsärenden**

Fastighetsunderhåll

Åtgärder i hamnen, Salteriet, bränslestation

**Planering av tomter**

Byggnadstekniska/räddningsnämnden är positiv till att en inledande planering av tomter på kommunens områden inleds. Ärendet delges kommunstyrelsen.

**Byggnadslovstaxor**

Byggnadstekniska/räddningsnämnden valde Stig Törnroos, Ralf Granlund och Kennet Lundström till arbetsgrupp för översyn av bygglovstaxor.

Omklassificering av bostad, Wahe

**Föredragandes förslag:**

Antecknas för kännedom.

**Beslut:**

Enligt förslag.



Organ  
Byggnadstekniska/räddningsnämnden  
i Sottunga

Sammanträdesdatum  
4.5.2020

---

**§ 8****Byggnadsanmälan Mats Nordberg**

Mats Nordberg har inlämnat byggnadsanmälan för förråd/snickarbod, 3x5 m, rödmålad träpanel på väggarna. Byggnaden blir över 5 m från rågränsen. Inget vatten till boden. Byggnaden uppförs på fastigheten 766-402-1-25 Högnäsjuton, Husö, Sottunga.

Handlingarna delges på mötet.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska-räddningsnämnden har inget att invända mot byggande av förråd/snickarbod med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor: - Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling - Byggnadens färgsättning skall harmonisera med omgivningen.

**Beslut:**

Enligt förslag.

Organ  
Byggnadstekniska/räddningsnämnden  
i Sottunga

Sammanträdesdatum  
4.5.2020

---

**§ 9****Byggnadsanmälan Stefan Nordberg**

Stefan Nordberg har inlämnat anmälan för anläggande av torrtoalett med komposttank.

Beredning kompletteras på mötet.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska-räddningsnämnden har inget att invända mot anläggande av torrtoalett med komposttank.

**Beslut:**

Enligt förslag med tillägget att det ankommer på fastighetsägaren att se till att gällande reningskrav uppfylls.

Organ  
Byggnadstekniska/räddningsnämnden  
i Sottunga

Sammanträdesdatum  
4.5.2020

Anvisning för rättelseyrkande och besväransvisning

<b>BESVÄRSFÖRBUD</b>	
<b>Vad förbudet grundar sig på</b>	Eftersom nedan nämnda beslut gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslut:  Paragrafer: 1 – 3, 7
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet.  Paragrafer:
	Enligt 5 §, 1 mom, i förvaltningsprocesslagen kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.  Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

<b>ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE</b>	
<b>Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse.</b>	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress:  Byggnadstekniska/räddningsnämnden i Sottunga Sottunga kommun 22720 Sottunga  Paragrafer:  Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.
<b>Rättelseyrkandets innehåll</b>	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Organ  
Byggnadstekniska/räddningsnämnden  
i Sottunga

Sammanträdesdatum  
4.5.2020

### BESVÄRSANVISNING

<p><b>Besvärsmyndighetens adress och besvärstid</b></p>	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av dem som är part eller kommunmedlem.</p> <p><b>Kommunalbesvär</b>, paragrafer: 4 – 6, 8 - 9 Besvärstid: 30 dagar</p> <p>Adress: Ålands förvaltningsdomstol Torggatan 16 22100 MARIEHAMN</p> <p><b>Förvaltningsbesvär</b>, paragrafer: Besvärstid, 14 dagar</p> <p>Adress: Ålands landskapsregering Box 1060 22111 MARIEHAMN</p> <p>Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet.</p>
<p><b>Besvärsskrift</b></p>	<p>I besvärsskriften skall uppges</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress</li> <li>- vilket beslut som överklagas</li> <li>- vilka ändringar som yrkas i beslutet</li> <li>- motiveringarna till att beslutet bör ändras.</li> </ul> <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges samt en fullmakt från ändringssökanden.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
<p><b>Inlämnande av besvärshandlingar</b></p>	<p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.</p>
<p><b>Tilläggsuppgifter</b></p>	<p>Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget</p>