



Sammanträdestid	kl. 13.00 – 14.20		
Sammanträdesplats	Sottunga skola, kommunens mötersrum		
Beslutande		MEDLEMMAR	ERSÄTTARE
	x	Stig Törnroos, ordf. släckningschef	Tomas Pettersson
	x	Rune Sjölander, viceordf.	Ronnie Jansson
	x	Birgitta Saurén	Bertel Eriksson
		Helena Johans	Erik Eriksson
	x	Viking Danielsson	Karl-Olof Eklund
Övriga närvarande	Kennet Lundström, kommunsekreterare, Fredrik Packalén, föredragande, sekreterare		
Paragrafer	21 - 28		
Underskrifter	Stig Törnroos Fredrik Packalén Kennet Lundström Ordförande Föredragande/sekreterare Kommunsekreterare		
Protokolljustering	Ort och tid	Sottunga	
	Underskrifter	Birgitta Saurén Rune Sjölander	
Protokollet framlagt till påseende	Plats och tid	Sottunga	
	Intygar		
Utdragets riktighet bestyrker	Ort och tid		
	Underskrift	Kennet Lundström Kommunsekreterare	

Organ
Byggnadstekniska/räddningsnämnden
i Sottunga

Sammanträdatedatum
9.11.2023

Protokollnr
3/2023

Sammanträdestid: 9.11.2023, kl
13.00– 14.20

Sammanträdesplats: Sottunga skola,
kommunens mötersrum

Ärendets §-nummer

Ärende

- | | |
|-------------|--|
| 21 § | Sammanträdetts laglighet och beslutförhet |
| 22 § | Val av protokolljusterare |
| 23 § | Godkännande och komplettering av föredragningslistan |
| 24 § | Bygglovsärende, nybyggnad av elstation på Sottunga Kopplingsstation 7:36 i Sottungaby |
| 25 § | Budget 2024 |
| 26 § | Investeringar 2024 |
| 27 § | Granskning av oljetankar i kommunens byggnader |
| 28 § | Asfaltering |

Anvisning för rättelseyrkande och besväransvisning

Organ
Byggnadstekniska/räddningsnämnden
i Sottunga

Sammanträdesdatum
9.11.2023

21 § Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Föredragandes förslag:

Sammanträdet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

Beslut:

Sammanträdet konstaterades lagligen sammankallat och beslutfört.

22 § Val av protokolljusterare

Föredragandes förslag:

Till protokolljusterare väljs Birgitta Saurén och Rune Sjölander.

Beslut:

Birgitta Saurén och Rune Sjölander utses att justera protokollet för mötet.

23 § Godkännande och komplettering av föredragningslistan

Föredragandes förslag:

Föredragningslistan godkänns.

Beslut:

Enligt förslag med tillägget § 27 granskning av oljetankar, samt § 28 Asfaltering behandlades.

Organ
Byggnadstekniska/räddningsnämnden
i Sottunga

Sammanträdesdatum
9.11.2023

24 §**Bygglovsärende, anhållan om nybyggnad av elstation på Sottunga kopplingsstation 7:36 i Sottungaby**

Kraftnät Åland AB har anhållit om bygglov för att uppföra elstation om ca. 31 m² på fastigheten Sottunga kopplingsstation 7:36 i Sottungaby. Byggnaden uppförs av plåtelement med fasad och tak av plåt. Bygglovs handlingar bifogas.

Ansökan om bygglov
Befolkningsregistercentralen RH1
Planritningar 1:100
Fasader 1:100
Skärning 1:100
Situationsplan 1:500
Intyg över lagfart.

Byggnadsinspektörens förslag

Byggnadstekniska-räddningsnämnden har inget att invända mot byggande av elstation med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor: - Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelse-samling - Byggnadens färgsättning skall harmonisera med omgivningen och befintlig bebyggelse. Syner som skall hållas: Konstruktionssyn och slutsyn.

Beslut:

Bygglov beviljas med tillägget att godkännande från rågranne 766-895-0-740 skall finnas då byggnadens placering är drygt 3 m från närmaste rågräns. Gällande säkerhets och brandsläckningsutrustning skall Mariehamns räddningsverk tillfrågas.

Organ
Byggnadstekniska/räddningsnämnden
i Sottunga

Sammanträdesdatum
9.11.2023

25 § **Budget 2024**

Tekniska sektorns budget 2024 behandlas på mötet.

Beslut:

Byggnadstekniska/räddningsnämnden förordar för kommunstyrelsen att bifogad budget godkänns.

26 § **Investeringar 2024**

Tekniska sektorns investeringar 2024 – 2026 behandlas på mötet. Investeringsbehovet är bl.a. renovering av lärarbostaden, byte av tak på Posthuset och branddepån.

Beslut:

Byggnadstekniska/räddningsnämnden förordar för kommunstyrelsen att bifogad investeringsplan för lärarbostäder, Posthuset och branddepån beaktas.

27 §**Granskning av oljetankar i kommunens byggnader****Föredragandes förslag:**

Det har uppmärksammats att Sottunga skolas oljetank behöver intervallbesiktas.

Även tankar i kansli/lägenhetshuset Nymars och tanken vid branddepån/posthuset skulle då behöva granskas då samtliga är äldre tankar över 2 m³.

Skolans tank 13 m³, Nymars 4,5 m³ och brandepån/posthuset 4,5 m² storlek.

Diskussion:

Då värmen i dagsläget kommer nästintill helt via värmepump i skolan diskuteras möjligheten att ersätta nuvarande tank med en mindre dubbelmantlad utan besiktningsskrav då oljepannan sätta igång vid uppvärmningstopp och fungerar som reserv. Eventuellt kunde det även vara en lösning vid Nymars.

Att sälja en större del av den kvarvarande oljan diskuterades då det vid besiktning behöver tömmas helt och 1,5 m³ är den mängd som normalt pumpas tillbaka. En förfrågan gör till Sottunga AHL som använder olja för uppvärmning.

I övrigt blev förslaget att man först upphandlar besiktning av de tre tankarna och ser vad priset blir. Offertförfrågan görs från Transmar (Renhållningen)

Beslut

Offertförfrågan görs för besiktning av de tre tankarna.

Organ
Byggnadstekniska/räddningsnämnden
i Sottunga

Sammanträdesdatum
9.11.2023

§ 28**Asfaltering**

Det har konstaterats att Norrbyvägens beläggning är i väldigt dåligt skick. Där finns gropar, sprickor och ytbeläggningen är väldigt ojämn. Det gäller hela vägen från byn till Skage. Vägens nuvarande skick medför fara för bl.a. cyklister, övriga motionärer som använder vägen och det är även stor risk att fordon skadas. Fräsning och ny ytbeläggning behövs för att få vägen i acceptabelt skick.

I hamnen finns nu en grusplan vid det sk ”torget” framför försäljningsbodarna. Båtgäster har påpekat att grus dras in i deras båtar. Asfaltering av grusplanen skulle också underlätta underhåll av området.

En förbättring skulle också vara att asfaltera ner till bränslmackarna.

Beslut:

Byggnadstekniska/räddningsnämnden önskar att kommunstyrelsen påpekar detta för landskapsregeringen och anhåller om att dessa förbättringar kunde utföras i samband med att asfaltering ska utföras i hamnen.

Organ
Byggnadstekniska/räddningsnämnden
i Sottunga

Sammanträdesdatum
9.11.2023

Anvisning för rättelseyrkande och besväransvisning

BESVÄRSFÖRBUD	
Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslut: Paragrafer: 21 – 23, 25 - 28
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet. Paragrafer:
	Enligt 5 §, 1 mom, i förvaltningsprocesslagen kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut. Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE	
Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse.	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress: Byggnadstekniska/räddningsnämnden i Sottunga Sottunga kommun 22720 Sottunga Paragrafer: Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Organ
Byggnadstekniska/räddningsnämnden
i Sottunga

Sammanträdesdatum
9.11.2023

BESVÄRSANVISNING

Besvärmyndighetens adress och besvärstid	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av dem som är part eller kommunmedlem.</p> <p>Kommunalbesvär, paragrafer: 24 Besvärstid: 30 dagar</p> <p>Adress: Ålands förvaltningsdomstol Torggatan 16 22100 MARIEHAMN</p> <p>Förvaltningsbesvär, paragrafer: Besvärstid, 14 dagar</p> <p>Adress: Ålands landskapsregering Box 1060 22111 MARIEHAMN</p> <p>Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet.</p>
Besvärsskrift	<p>I besvärsskriften skall uppges</p> <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringarna till att beslutet bör ändras. <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges samt en fullmakt från ändringssökanden.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
Inlämnande av besvärshandlingar	<p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.</p>
Tilläggsuppgifter	<p>Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget</p>