

Sottunga kommun

Organ
Byggnadstekniska/
räddningsnämnden i Sottunga

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum
24.10.2024

Nummer
3/2024

Sammanträdestid	Torsdag 24.10.2024 kl. 13.00 – 14.15					
Sammanträdesplats	Sottunga skola, kommunens mötersrum					
Beslutande		MEDLEMMAR	ERSÄTTARE			
	x	Stig Törnroos, ordf. släckningschef	Tomas Pettersson			
	x	Rune Sjölander, viceordf.	Hans Pettersson			
	x	Birgitta Saurén	Bertel Eriksson			
		Helena Johans	Stig Karlsson			
	x	Viking Danielsson	Anita Hildén			
	x	Arne Kalman				
Övriga närvarande	Kennet Lundström, sekreterare, x Fredrik Packalén, föredragande, x					
Paragrafer	19 - 25					
Underskrifter	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%; text-align: center;">Stig Törnroos <small>Ordförande</small></td> <td style="width: 33%; text-align: center;">Fredrik Packalén <small>Föredragande/sekreterare</small></td> <td style="width: 33%; text-align: center;">Kennet Lundström <small>Kommunsekreterare</small></td> </tr> </table>			Stig Törnroos <small>Ordförande</small>	Fredrik Packalén <small>Föredragande/sekreterare</small>	Kennet Lundström <small>Kommunsekreterare</small>
Stig Törnroos <small>Ordförande</small>	Fredrik Packalén <small>Föredragande/sekreterare</small>	Kennet Lundström <small>Kommunsekreterare</small>				
Protokolljustering	Ort och tid	Sottunga				
	Underskrifter					
Protokollet framlagt till påseende	Plats och tid	Sottunga				
	Intyggar					
Utdragets riktighet bestyrker	Ort och tid					
	Underskrift	Kennet Lundström Kommunsekreterare				

Organ
Byggnadstekniska/räddningsnämnden
i Sottunga

Sammanträdatedatum
24.10.2024

Protokollnr
3/2024

Sammanträdestid: 24.10.2024, kl
13.00– 14.15

Sammanträdesplats: Sottunga skola,
kommunens mötersrum

Ärendets §-nummer

Ärende

- | | |
|-------------|--|
| 19 § | Sammanträdets laglighet och beslutförhet |
| 20 § | Val av protokolljusterare |
| 21 § | Godkännande och komplettering av föredragningslistan |
| 22 § | Budget och ekonomiplan 2025 |
| 23 § | Avloppstillstånd enskilt avlopp minireningsverk på 766-405-8-31 |
| 24 § | Status och fortsättning åtgärdande av enskilda avlopp |
| 25 § | Ärenden till kännedom |

Anvisning för rättelseyrkande och besväransvisning

Organ
Byggnadstekniska/räddningsnämnden
i Sottunga

Sammanträdesdatum
24.10.2024

19 § Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Föredragandes förslag:

Sammanträdet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

Beslut:

Sammanträdet konstaterades lagligen sammankallat och beslutfört.

20 § Val av protokolljusterare

Föredragandes förslag:

Till protokolljusterare väljs Rune Sjölander och Birgitta Saurén.

Beslut:

Rune Sjölander och Birgitta Saurén utses till protokolljusterare.

21 § Godkännande och komplettering av föredragningslistan

Föredragandes förslag:

Föredragningslistan godkänns.

Beslut:

Föredragningslistan godkändes.

Organ
Byggnadstekniska/räddningsnämnden
i Sottunga

Sammanträdesdatum
24.10.2024

22 §**Budget 2025 och ekonomiplan 2026-27**

Budget 2025 och ekonomiplan 2026-27 skall tas upp av respektive nämnd i kommunen så att denna kan behandlas av kommunstyrelsen och – fullmäktige i november och december.

Byggnadsinspektörens förslag

I driftsbudgeten justeras löner och övriga kostnader skall om möjligt hållas på samma nivå som innevarande år.

Nämnden diskuterar investeringar 2025 och ekonomiplan 2026-27

Förslag investeringar 2025:

- Takbyte branddepån och posthuset.
enligt anbudsförfrågan behöver endast det ena antas men ett totalpris för båda kan vara förmånligare. 36000 resp. 26000 euro.
- Planering och förberedande åtgärder avloppsreningsverk för kapacitet och kvävereducering, planering för 2000 euro.
- Radhus Betel altaner och åtgärdande av fönster. 5000 euro.
- Radhus Røjholm målning utsida fasad. 3000 euro
- Skolan målning södra väggen gymnastiksal. 2000 euro
- Hamnen förstoring av altan. 3000 euro.

Summor tas fram för samtliga investeringar.

Vad som planeras i ekonomiplan 2026-27 diskuteras.

Beslut:

Kommunsekreteraren redogjorde för budget och ekonomiplan 2025. Summor för investeringar sattes in. Mindre justeringar / rättningar gjordes i budgetförslaget.

Organ
Byggnadstekniska/räddningsnämnden
i Sottunga

Sammanträdesdatum
24.10.2024

23§ Avloppstillstånd enskilt avlopp minireningsverk på 766-405-8-31

Stig Karlsson, har lämnat in en åtgärdsplan för installation av minireningsverk för egnahemshus på fastigheten Norrgård Rnr 8:31 i Sottungaby.

Handlingar : Broschyr/beskrivning med fakta om reningsgrad

Beskrivning: Sökanden planerar att anlägga avlopp för egnahemshusets BDT och WC vatten. Avloppsvattnet leds till minireningsverk: WehoPuts 5.

Infiltrationen är dimensionerat för upp till 6 personekvivalenter.

Konstateras att ovanstående lösning uppfyller de krav som ställs i landskapsförordningen om miljöskydd § 4 bilaga 2, (ÅFS 130/2008).

Hela anläggningen skall avsynas av byggnadsinspektören innan anläggningen tas i bruk.

Byggnadsinspektörens beslutsförslag:

Stig Karlsson beviljas med stöd av 4 § landskapsförordning om miljöskydd, tillstånd för avledande av BDT och wc vatten till minireningsverk av typen Wehoputs 5.

Tillståndet gäller tillsvidare. Ansökan om granskning och revidering av tillståndsvillkor skall, vid äventyr om att tillståndet återkallas, lämnas till kommunen senast 15 år efter det att tillståndet beviljades. Sökanden kan då kalla byggnadsinspektionen till syn och eventuella provtagning av ut- och ingående avloppsvatten kan göras.

Tillämpade lagrum:

- LL om miljöskydd (ÅFS 2008/124)
- Vattenlagen 4 kap. 1-8a §§ samt 6 kap. 20 § 2mom. (ÅFS 1996/61)
- LF om miljöskydd § 4 och bilaga 2 (ÅFS 130/2008)

Beslut:

Enligt beslutsförslag.

Organ
Byggnadstekniska/räddningsnämnden
i Sottunga

Sammanträdesdatum
24.10.2024

24§**Status och fortsättning åtgärdande av enskilda avlopp**

Av totalt fyra till egnahemshus hörande enskilda avlopp har två nu installerat minireningsverk och ett hushåll förberett inkoppling till avloppsledningsnätet. Kvarstår ett hushåll som troligen ej utfört någon åtgärd.

Tidigare diskuterades även övriga till fritidshus hörande avlopp som även de kan ha bristfälliga lösningar.

9 § 3.6.2024

Krav gällande åtgärdande av enskilda avlopp status

Byggnadstekniska/räddningsnämnden tog under sitt möte 28.9.2023 beslut om föreläggande för fyra enskilda avlopp 17§,18§,19§,20§ enligt ÅFS 38/2004.

Åtgärderna anläggande av eget enskilt godkänt avlopp alternativt anslutning till kommunens avloppsledningsnät skulle vara genomförda senast 31 mars 2024.

*Byggnadsinspektörens förslag
Till mötet efterhör byggnadsinspektörer om åtgärder har genomförts alternativt om det finns en plan för genomförande. Enligt 8§ ges tillstånd för ett enskilt avlopp som hade krav på åtgärder.*

Med tanke på en längre vinter sätts ett nytt datum då de enskilda avloppen skall vara åtgärdade förslagsvis 31 augusti 2024.

Beslut:

Byggnadsinspektörens förslag

Åtgärder för det som ännu i åtgärdats diskuteras.

I följande Sottunga info läggs information om krav på enskilda avlopp och anmodan om att uppgöra plan för åtgärden samt vara i kontakt med byggnadsinspektören vid frågor och tillstånd.

Beslut:

Konstateras att tre av fyra aktuella avlopp åtgärdats. Byggnadsinspektören besöker den som ej åtgärdat idag 24.10.2024.

Organ
Byggnadstekniska/räddningsnämnden
i Sottunga

Sammanträdesdatum
24.10.2024

25 §**Ärenden till kännedom**

Ärenden till kännedom:

- Inmätning av avloppsledningar och kartmaterial
- Byggnämnan Sundqvist
- Kommunöversikt
- Avtal snöplogning
- Taxor och avgifter 2025

Byggnadsinspektörens förslag

Nämnden tecknar ärenden till kännedom och tar eventuellt upp någon fråga till diskussion.

Diskussion:

Rättningar och kompletteringar görs i inmätningarna och läggs in i kartmaterialet.

Byggnämnan, byggnadsinspektören skriver ut beslut som e-postas till byggnadstekniska nämndens ledamöter.

Kommunöversikt: under 2025 tas kontakt med Ålands landskapsregering om att få uppdaterat material gällande kulturmiljöinventering och naturmiljö mm materialet kan sedan sammanställas och bli en del av en kommunöversikt.

Beslut:

Ärenden tecknades till kännedom och enligt diskussion.

Organ
Byggnadstekniska/räddningsnämnden
i Sottunga

Sammanträdesdatum
24.10.2024

Anvisning för rättelseyrkande och besväransvisning

BESVÄRSFÖRBUD	
Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslut: Paragrafer: 21,25
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet. Paragrafer: 19,20,22,24
	Enligt 5 §, 1 mom, i förvaltningsprocesslagen kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut. Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE	
Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse.	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress: Byggnadstekniska/räddningsnämnden i Sottunga Sottunga kommun 22720 Sottunga Paragrafer: 19,20,22,24 Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Organ
Byggnadstekniska/räddningsnämnden
i Sottunga

Sammanträdesdatum
24.10.2024

BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighetens adress och besvärstid	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av dem som är part eller kommunmedlem.</p> <p>Kommunalbesvär, paragrafer: 23 Besvärstid: 30 dagar</p> <p>Adress: Ålands förvaltningsdomstol Torggatan 16 22100 MARIEHAMN</p> <p>Förvaltningsbesvär, paragrafer: Besvärstid, 14 dagar</p> <p>Adress: Ålands landskapsregering Box 1060 22111 MARIEHAMN</p> <p>Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet.</p>
Besvärsskrift	<p>I besvärsskriften skall uppges</p> <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringarna till att beslutet bör ändras. <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges samt en fullmakt från ändringssökanden.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
Inlämnande av besvärshandlingar	<p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.</p>
Tilläggsuppgifter	<p>Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget</p>