



Sammanträdestid	kl. 11.30 – 14.15		
Sammanträdesplats	Sottunga skola, kommunens mötesrum		
Beslutande		<b>KOMMUNFULLMÄKTIGE MEDLEMMAR</b>	<b>ERSÄTTARE</b>
	x	Göran Stenros	x Britt Pettersson
	x	Viking Danielsson	Thomas Lindström
	x	John Lindholm	Inga Eklund
	x	Stig Törnroos	x Britta Gustafsson
	x	Kerstin Ivarsson	
		Regina Pettersson	
	x	Raul Petrell	
	x	Nils Eriksson	
		Hans Pettersson	
Övriga närvarande	Kennet Lundström, sekreterare Björn Rönnlöf, kommunstyrelsens ordförande		
Paragrafer	18-27		
Underskrifter	Göran Stenros		Kennet Lundström
	Ordförande		Sekreterare
Protokolljustering	Ort och tid	Sottunga 9.5.2016	
	Underskrifter	Britta Gustafsson	Stig Törnroos
Protokollet framlagt till påseende	Plats och tid	Sottunga	
	Intygar		
Utdragets riktighet bestyrker	Ort och tid		
	Underskrift	Kennet Lundström Kommunsekreterare	

Organ  
Kommunfullmäktige i Sottunga

Sammanträdedatum  
8.6.2016

Protokollnr  
3/2016

Sammanträdestid: 8.6.2016  
kl. 11.30 – 14.15

Sammanträdesplats: Sottunga skola,  
kommunens mötesrum

Ärendets §-nummer

Ärende

- |             |   |
|-------------|---|
| <b>18 §</b> | <b>Sammanträdets laglighet och beslutförhet</b>             |
| <b>19 §</b> | <b>Val av protokolljusterare</b>                            |
| <b>20 §</b> | <b>Godkännande och komplettering av föredragningslistan</b> |
| <b>21 §</b> | <b>Kommunstyrelsens protokoll</b>                           |
| <b>22 §</b> | <b>Bokslut och verksamhetsberättelse 2015</b>               |
| <b>23 §</b> | <b>Fastställa taxa för kommunalt vatten</b>                 |
| <b>24 §</b> | <b>Reform av vallagen</b>                                   |
| <b>25 §</b> | <b>Uppdatering av äldreomsorgsplan</b>                      |
| <b>26 §</b> | <b>Kommunens byggnadsordning</b>                            |
| <b>27 §</b> | <b>Anmälningens ärenden:</b>                                |
|             | <b>Besväransvisning</b>                                     |

Organ  
Kommunfullmäktige i Sottunga

Sammanträdesdatum  
8.6.2016

---

**KF § 18: Sammanträdets laglighet och beslutförhet**

**Kommunsekreterarens förslag:**

Sammanträdet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

**Beslut:**

Enligt förslag.

**KF § 19: Val av protokolljusterare**

**Kommunsekreterarens förslag:**

Kommunfullmäktige väljer två protokolljusterare. Protokollet justeras 9.6.2016 kl. 11.30 i kommunkansliet.

**Beslut:**

Till protokolljusterare valdes Britta Gustafsson och Stig Törnroos. Protokolljustering 9.6 kl. 11.30 i kommunkansliet.

**KF § 20 Godkännande och komplettering av föredragningslistan**

**Kommunsekreterarens förslag:**

Föredragningslistan godkänns.

**Beslut:**

Enligt förslag.

**KF § 21 Kommunstyrelsens protokoll**

Kommunstyrelsens protokoll 2 - 4/2016 för kännedom.

**Kommunsekreterarens förslag:**

Antecknas för kännedom.

**Beslut:**

Enligt förslag.

**KF § 22: Bokslut och verksamhetsberättelse 2015****KS § 24**

Kommunens räkenskapsperiod är kalenderåret. Styrelsen skall i enlighet med kommunallagen (1997:73) göra upp bokslut för varje räkenskapsperiod och överlämna bokslutet till fullmäktige före utgången av juni månad året efter räkenskapsperioden. I bokslutet skall ingå resultaträkning, balansräkning och verksamhetsberättelse. Kommunens bokslut uppvisar ett underskott på -44.296 €.

**Kommunsekretarens förslag:**

Kommunstyrelsen godkänner bokslut och verksamhetsberättelse 2015 och överlämnar handlingarna till revisorerna för granskning.

**Beslut:**

Enligt förslag med följande tillägg:

- Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att årets resultat – 44 296 € avdras från eget kapital.
- Några tryckfel korrigeras i verksamhetsberättelsen

**KS § 39**

Revision hölls 26.5.2016.

I verksamhetsberättelsen 2015 korrigerades följande:

S 18, balansräkning, bestående aktiva och bestående passiva rättades  
S 21, finansieringsanalys, finansieringens kassaflöde ska vara 37.753 €  
S 22, soliditet, ska vara 205.913 €

Revisorerna har granskat Sottunga kommuns bokföring, bokslut och förvaltning för räkenskapsperioden 1.1.2015 – 31.12.2015.

Revisorerna förordar att bokslutet godkänns och att de redovisningsskyldiga beviljas ansvarsfrihet för den granskade räkenskapsperioden.

Revisionsberättelsen bifogas. Ingen revisionsrapport skrevs och kommunstyrelsen fick inga anmärkningar.

**Kommunsekreterarens förslag:**

Kommunstyrelsen godkänner korrigerat bokslut och verksamhetsberättelse och överlämnar handlingarna till kommunfullmäktige för slutligt fastställande.

Organ  
Kommunfullmäktige i Sottunga

Sammanträdesdatum  
8.6.2016

---

Paragrafen justeras omedelbart.

**Beslut:**  
Enligt förslag.

## KF § 22

**Beslut:**  
Kommunfullmäktige beslöt att 2015 års resultat -44.296 € dras av från eget kapital.

Kommunfullmäktige tagit del av revisionsberättelsen och beslöt att fastställa verksamhetsberättelsen och bokslutet 2015.

Ansvarsfrihet beviljades för redovisningsskyldiga.

Kommunfullmäktige tackade förtroendevalda och tjänstemän för gott arbete.

**KF § 23****Fastställa taxa för kommunalt vatten****BTRN § 5**

Ann Laxström har anhängiggjort ett ärende om att fastställa taxa för kommunalt vatten, eftersom Laxström önskar ansluta sig till kommunalt vatten.

**Avgifter i Kökar för vatten är:**

Vattenanslutningsavgift (momsfri) 40 mm ledning  
Grundavgift 1500 €  
Per lägenhet (anslutningspunkt) 450 €

Grundavgift / år (exkl. moms) 100 €

Kubikmeterpris (exkl. moms) 2,40 € m<sup>3</sup>

Anslutningsavgiften omfattar en bostadslägenhet. För byggnader med flera bostadslägenheter skall en avgift per lägenhet erläggas för varje därpå följande lägenhet eller anslutningspunkt.

**Avgifter i Föglö för vatten är:**

anslutningsavgift (rördimension, yttre mått) upp till 40 mm 3.025 €

anslutningsavgift (rördimension, yttre mått) upp till 50 mm 3.300 €

grundavgift: 226,92 €/abonnent/år

bruksavgift: 3,53 €/m<sup>3</sup>

hyra för kommunal vattenmätare: 55,80 €/år.

I Sottunga är det i detta skede frågan om ett fåtal fastigheter som kan ha intresse av anslutning till kommunalt vatten. I framtiden kan dock antalet intresserade utökas. Anslutningen bör kontrolleras av fackman.

Eftersom Sottunga inte har utbyggt vattenledningsnät kan anslutning till kommunalt vatten endast beviljas genom skilt beslut i byggnadstekniska/räddningsnämnden. Kommunen kan endast stå för skäliga kostnader till tomtgränsen, så att anslutningsavgiften täcker en del kommunens investeringskostnader, och fastighetsägaren står för alla kostnader på den egna tomten samt inkoppling.

**Kommunsekreterarens förslag:**

Byggnadstekniska/räddningsnämnden föreslår för kommunstyrelse och kommunfullmäktige att följande vattenavgifter fastställs:

Vattenanslutningsavgift (momsfri)  
Grundavgift 1500 €  
Per lägenhet (anslutningspunkt) 450 €

Grundavgift / år (exkl. moms) 100 €

Kubikmeterpris (exkl. moms) 2,40 € m<sup>3</sup>

Organ  
Kommunfullmäktige i Sottunga

Sammanträdesdatum  
8.6.2016

---

Anslutningsavgiften omfattar en bostadslägenhet. För byggnader med flera bostadslägenheter skall en avgift per lägenhet erläggas för varje därpå följande lägenhet eller anslutningspunkt. Fastighetsägaren bekostar vattenmätaren och arbete med anslutningen.

**Beslut:**

Byggnadsstehningska/räddningsnämnden föreslår för kommunstyrelse och kommunfullmäktige att följande vattenavgifter fastställs:

Vattenanslutningsavgift (momsfri)

- Fastställs inte

Per lägenhet (anslutningspunkt)

- Fastställs inte

Grundavgift / år (exkl. moms)	100 €
Kubikmeterpris (exkl. moms)	2,40 € m <sup>3</sup>

Orsaken till att anslutningsavgift inte bör fastställas är att kommunen inte egentligen har för avsikt i detta skede att sälja vatten. Det finns inget utbyggt system för sådant. Kommunens brunnar har begränsad kapacitet och försäljning av vatten kan endast ske i mån av möjlighet och enligt skilt beslut i nämnden. I de enskilda fall kommunen kan erbjuda vatten bör inkopplingen ske på fastighetsägarens bekostnad.

**KS § 26****Kommunsekreterarens förslag:**

Kommunstyrelsen förordar för kommunfullmäktige att följande vattenavgifter fastställs:

Vattenanslutningsavgift (momsfri)

- Fastställs inte

Per lägenhet (anslutningspunkt)

- Fastställs inte

Grundavgift / år (exkl. moms)	100 €
Kubikmeterpris (exkl. moms)	2,40 € m <sup>3</sup>

Orsaken till att anslutningsavgift inte bör fastställas är att kommunen inte egentligen har för avsikt i detta skede att sälja vatten. Det finns inget utbyggt system för sådant. Kommunens brunnar har begränsad kapacitet och försäljning av vatten kan endast ske i mån av möjlighet och enligt skilt beslut i nämnden. I de enskilda fall kommunen kan erbjuda vatten bör inkopplingen ske på fastighetsägarens bekostnad.

**Beslut:**

Enligt förslag med tillägget att i de fall vatten kan säljas bör fastighetsägaren acceptera det vatten kommunen kan erbjuda.

**KF § 23****Beslut:**

Kommunfullmäktige beslöt att följande vattenavgifter fastställs 2016:

Vattenanslutningsavgift (momsfri)

- Fastställs inte

Per lägenhet (anslutningspunkt)

- Fastställs inte

Grundavgift / år (exkl. moms) 100 €

Kubikmeterpris (exkl. moms) 2,40 € m<sup>3</sup>

Orsaken till att anslutningsavgift inte bör fastställas är att kommunen inte egentligen har för avsikt i detta skede att sälja vatten. Det finns inget utbyggt system för sådant. Kommunens brunnar har begränsad kapacitet och försäljning av vatten kan endast ske i mån av möjlighet och enligt skilt beslut i nämnden. I de enskilda fall kommunen kan erbjuda vatten bör inkopplingen ske på fastighetsägarens bekostnad.

I de fall vatten kan säljas bör fastighetsägaren acceptera det vatten kommunen kan erbjuda.



**KF § 24: Reform av vallagen**

Ålands landskapsregering har låtit göra en utredning om vissa reformer av vallagstiftningen. (bilaga slutrapport)

För kommunernas del är det främst följande förslag som är aktuella:

- 1) Sänkning av rösträttsålder i kommunalval till 16 år
- 2) Främjande av jämställdhet. Nuvarande gräns för maximalt antal kandidater som får ställa upp får vara högst tre gånger det antal kandidater som ska väljas
- 3) Röstning per internet
- 4) Ytterligare förslag från kommunerna

Kommunfullmäktige i Föglö har 31.3.2016 beslutat att förorda sänkt rösträttsålder. Kommunstyrelsen i Kumlinge beslöt 12.4.2014 att inte ha invändningar mot punkterna 2 – 4. Men angående sänkt rösträttsålder (pt 1) bör otillbörlig påverkan utredas. Kommunstyrelsen i Kökar beslöt 26.4 att föreslå för fullmäktige att alla som fyller 18 under året ska få rösträtt. Mariehamns stad förordar landskapsregeringens förslag om att på prov sänka rösträttsåldern till 16 år inför kommunalvalet 2019.

**Kommunsekreterarens förslag:**

Kommunstyrelsen förordar för kommunfullmäktige att:

- 1) Otillbörlig påverkan bör utredas
- 2) Gräns för maximalt antal kandidater som får ställa upp är inte ett relevant ärende för Sottunga.
- 3) Vid röstning på internet bör valhemligheten garanteras

Kommunstyrelsens beslut kan delges landskapsregeringen eftersom landskapsregeringen har inbegärt utlåtande senast 2.5.2016.

**Beslut:**

Kommunstyrelsen beslöt att förorda för landskapsregeringen att alla som fyller 18 år under året ska få rösträtt

**KF § 24****Beslut:**

Enligt förslag med tillägget att Sottunga kommun inväntar remissförfrågan angående lagförslag.

**KF § 25****Uppdatering av äldreomsorgsplan****§10 Socialnämnden**

Äldreomsorgsplane är kommunens övergripande styrdokument för äldreomsorgens utveckling. Äldreomsorgsplanen för Sottunga kommun baserar sig på planen för äldreomsorg i landskapet Åland och på nationella kvalitetsrekommendationer samt socialservicelagen för landskapet Åland. Planen är ett levande dokument och utvärderas beroende på utvecklingen i samhället. Avsikten är att planen fastställs vart femte år. (bilaga)

**FÖRSLAG SS:** Äldreomsorgsplanen för Sottunga kommun har reviderats och fastslås att gälla för åren 2016- 2021.

**BESLUT:** Beslut enligt förslag med tillägg att ärendet sändes till kommunstyrelsen för vidare behandling.

**KS § 18**

Äldreomsorgsplanen är reviderad på följande punkter:

- Statistik uppdaterats
- DGH ändrat till OASEN
- Årtal uppdaterats

**Kommunsekretarens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att den reviderade äldreomsorgsplanen godkänns.

**Beslut:**

Enligt förslag.

**KF § 25****Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände den reviderade äldreomsorgsplanen 2016 - 2021.

**KF § 26****Kommunens byggnadsordning****BTRN § 4**

Kommunens byggnadsordning har uppdaterats och begäran om utlåtande har skickats till grannkommunerna och Ålands Landskapsregering.

Grannkommunerna har inte kommenterat byggnadsordningen.

Landskapsregeringen har gett följande kommentarer (bilaga):

**Avsnitt 1.1**

I kommunens förslag ges hänvisning till landskapsförordning (2008:109) om Ålands byggbestämmelsesamling. Denna förordning har upphävts och ersatts av landskapsförordning (2015:5) om Ålands byggbestämmelsesamling.

**Avsnitt 2.1**

”Utan bygglov men med anmälan till byggnadsnämnden” Med anledning av detta konstaterar LR att avsikten med lagens bestämmelser (PBL 68 § 1-2 mom) är att dessa åtgärder i grunden är undantagna från prövningsplikt, såväl bygglovsplikt som anmälningsplikt.

I detta fall önskar kommunen begära information för att kunna övervaka byggandet i kommunen.

**Avsnitt 6.1**

Landskapsförordning (2008:130) om miljöskydd har ändrats och bör beaktas att borring oavsett djup för energi eller vatten kräver en miljögranskning.

Förslag till ny byggnadsordning har uppdaterats i enlighet med Landskapsregeringens kommentarer.

**Kommunsekreterarens förslag:**

Byggnadstekniska/räddningsnämnden förordar för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att förslag till ny byggnadsordning för Sottunga kommun godkänns.

**Beslut:**

Enligt förslag med att under avsnitt 1.3 tillkommer följande text:

”Byggnadsnämnden emotser, hänvisande till 13 § i PBL, uppgifter även för sådant byggande som är befriat från bygglov och anmälnings-

skyldighet. Även för sådant byggande gäller att avstånd till rågranne, väg samt strandlinje som stipuleras i lag eller byggnadsordning skall följas

**KS § 25****Kommunsekreterarens förslag:**

Kommunstyrelsen förordar för kommunfullmäktige att förslag till ny byggnadsordning för Sottunga kommun godkänns. (bilaga)

**Beslut:**

Kommunstyrelsen återremitterade ärendet för ny beredning, speciellt gällande pt 4.2 "Tomtens byggnadsrätt". Kontrolleras om skrivelserna "*på tomt utanför detaljplaneområde får byggas högst ett bostads- eller fritidshus med två lägenheter med högst två våningar*", "*På holmar utanför officiell vägförbindelse eller dit skärgårdsfärjorna ej kan transportera fordon tex brandbil är av brandsäkerhetsskäl endast en våning tillåten*", "*sidobostaden och huvudbyggnaden bildar en tomthelhet som inte genom lantmäteriförrättning får avskiljas till separata fastigheter*".

**KS § 40**

Kommunsekreteraren efterhört andra kommuners skrivelse i deras byggnadsordningar angående dessa formuleringar. Har också begärt LR och brandchefens utlåtande i ärendet.

**Kommunsekreterarens förslag:****Följande meningar stryks:**

*"på tomt utanför detaljplaneområde får byggas högst ett bostads- eller fritidshus med två lägenheter med högst två våningar", "På holmar utanför officiell vägförbindelse eller dit skärgårdsfärjorna ej kan transportera fordon tex brandbil är av brandsäkerhetsskäl endast en våning tillåten", "sidobostaden och huvudbyggnaden bildar en tomthelhet som inte genom lantmäteriförrättning får avskiljas till separata fastigheter"*

Till övriga delar godkänns förslag till byggnadsordning och överlämnas till kommunfullmäktige för fastställande.

Paragrafen justeras omedelbart.

**Beslut:**

Enligt förslag.

**KF § 26****Beslut:**

Kommunfullmäktige godkände den reviderade byggnadsordningen.

Organ  
Kommunfullmäktige i Sottunga

Sammanträdesdatum  
8.6.2016

---

**KF § 27**

**Anmälningssärenden**

Skärgårdskommunmötet 24.5, rapport  
Ekonomisk rapport  
Socialsekreterarens sommarsemester (27.6-1.7, 18.7-12.8)  
Kommunsekreterarens sommarsemester (16-21.6, 11-29.7)  
Brandinspektion  
Nina Fellmans besök  
Sjöbevakningen  
Temadag 9.6  
Företagsam skärgård  
KST, besök 22.6  
ÅDA, bolagsstämma 14.6  
Daniel Lindström med familj önskar hyra Sonerahuset  
Fastighetsskötarens semester (4.7-5.8)

**Kommunsekreterarens förslag:**

Antecknas för kännedom.

**Beslut:**

Enligt förslag.

**Anvisning för rättelseyrkande och besväransvisning**

<b>BESVÄRSFÖRBUD</b>	
<b>Vad förbudet grundar sig på</b>	Eftersom nedan nämnda beslut gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslut:  Paragrafer: 18-21, 24, 27
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet.  Paragrafer:
	Enligt 5 §, 1 mom, i förvaltningsprocesslagen kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.  Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

<b>ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE</b>	
<b>Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse.</b>	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress:  Kommunstyrelsen i Sottunga Sottunga kommun 22720 Sottunga  Paragrafer:  Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.
<b>Rättelseyrkandets innehåll</b>	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Organ  
Kommunfullmäktige i Sottunga

Sammanträdesdatum  
8.6.2016

### BESVÄRSANVISNING

<p><b>Besvärsmyndighetens adress och besvärstid</b></p>	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av dem som är part eller kommunmedlem.</p> <p><b>Kommunalbesvär</b>, paragrafer: 22, 23, 25, 26 Besvärstid: 30 dagar</p> <p>Adress: Ålands förvaltningsdomstol Torggatan 16 22100 MARIEHAMN</p> <p><b>Förvaltningsbesvär</b>, paragrafer: Besvärstid, 14 dagar</p> <p>Adress: Ålands landskapsregering Box 1060 22111 MARIEHAMN</p> <p>Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet.</p>
<p><b>Besvärsskrift</b></p>	<p>I besvärsskriften skall uppges</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress</li> <li>- vilket beslut som överklagas</li> <li>- vilka ändringar som yrkas i beslutet</li> <li>- motiveringarna till att beslutet bör ändras.</li> </ul> <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges samt en fullmakt från ändringssökanden.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
<p><b>Inlämnande av besvärshandlingar</b></p>	<p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.</p>
<p><b>Tilläggsuppgifter</b></p>	<p>Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besväransvisning fogas till protokollsutdraget</p>